ЗАПИШУВАЊЕ ВО КАТАСТАРОТ НА НЕДВИЖНОСТИ

Институција што го издава документот: Агенција за катастар на недвижности.

Опис на документот: Запишувањето на незапишаните права на недвижностите по востановен катастар на недвижности се врши за недвижности што останале со незапишани права при систематското запишување.

Потребна документација:

- пријава во писмена форма;
- правна основа за запишување;
- геодетски елаборат;
- доказ за платен надоместок за услугата во согласност со член 2 од Тарифникот за висината на надоместокот за запишување недвижности кои останале со незапишани права и запишување промени во катастарот на недвижности и катастарот на инфраструктурни објекти како дел од катастарот на недвижности кој е објавен на веб - страницата на АКН.

Вид на запишување	Единица мерка	Висина на надоместок во денари
За запишување на катастарска парцела - до 1500м2	1м2	1
За запишување на катастарска парцела од 1501м2 до 5000 м2	10 м2	5
За запишување на катастарска парцела од 5001м2 до 20000м2	100 м2	25
За запишување на катастарска парцела над 20001 м2	10м2	2
Запишување на внатрешна површина	1 м2	10
За запишување на објекти со отворена површина од типот на отворени спортски игралишта, паркови, плоштади, паркиралишта, зеленила, градби за сепарација на материјал за производство на бетон, гаражни места, комуникациски гаражен простор, трибини и други објекти со отворена површина до 200 м2	1 м2	10
За запишување на објекти со отворена површина од типот на отворени спортски игралишта, паркови, плоштади, паркиралишта, зеленила, градби за сепарација на материјал за производство на бетон, гаражни места, комуникациски гаражен простор, трибини и други објекти со отворена површина од 201 м2 до 1000 м2	1 м2	5
За запишување на објекти со отворена површина од типот на отворени спортски игралишта, паркови, плоштади, паркиралишта, зеленила, градби за сепарација на материјал за производство на бетон, гаражни места, комуникациски гаражен простор, трибини и други објекти со отворена површина над 1001 м2	1 м2	1
Запишување на објекти со волумен/зафатнина	1 м3	10

Назив и седиште на примач: Буџет на РМ, Агенција за катастар на недвижности

Банка на примач: Народна банка на РМ

Трансакциска сметка: 100000000063095

Износ: --,00 денари

Уплатна сметка: 2100100450 787 11

Приходна шифра и програма: 72416720

Цел на дознака: Копија од катастарски план

(Можност и за безготовинско плаќање)

ВАЖНО:Плаќањата извршени преку системите за електронско банкарство (e-banking) не се признаваат, бидејќи не може да се провери уплатата во реално време.

По извршеното запишување на незапишаните права на недвижностите во востановен катастар на недвижности, можете да поднесете барање за да добиете имотен лист.

Прилог бр.3

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

------------/--------------од --------------

КО______________________________

Имотен лист бр.________________

Уплата за барањето може да се изврши на самиот шалтер доколку поседувате:
VISA, VISA ELEKTRON, MASTER CARD или MAESTRO
Ж-сметка, Назив на примачот: Буџет на РМ
Агенција за катастар на недвижности -100000000063095
Банка на примачот: НБРМ
Сметка на буџетски корисник 210010045078711
Приходна шифра и програма 724167-20

Приемен штембил

П Р И Ј А В А

за запишување на недвижности со незапишани права

Од____, ___________________________________
(име и презиме/назив на носителот на правото на недвижноста) ЕМБГ/ЕМБС

____, ____
(адреса/седиште) мобилен телефонски број /е-маил адреса

Прилози:

1. Геодетски елаборат и по потреба изјава заверена од нотар
2. Договор за купопродажба
3. Договор за подарок
4. Договор за распределба на имот за време на живот
5. Договор за доживотна издршка
6. Договор за физичка делба
7. Наследно решение
8. Судска пресуда
9. Градежно техничка документација
10. Друг правен основ: ____
11. Доказ за платен надоместок за запишувањето

Податоци за недвижноста:

Број на КП_________; Број на зграда/друг објект_______ влез______ кат_______, Број на посебен/заеднички дел од зграда (стан/дел.просторија и др.) ___________________________________

Податоци за подносителот на пријавата:

____, ____
(име и презиме/назив) (ЕМБГ/ЕМБС)

____, ____
(адреса/седиште) (мобилен телефонски број /е-маил адреса)

Докази и податоци кои Агенцијата ги прибавува по службена должност:

1. Информација за субјект-тековна состојба од ЦР на РМ
2. Препис од извод Извод од матична книга на родени
3. Препис од Извод од матична гнига на умрени
4. Препис од извод од матична книга на венчани
5. Препис од уверение со сите податоци од матична книга на родени и
6. Други податоци

Ја овластувам Агенцијата во мое име и за моја сметка да ги користи податоците содржани во оваа пријава во постапка на прибавување на потребни докази и податоци од други институции по службена должност.

Подносител на пријавата

____
(име, презиме и потпис)